

## **CONSULTA PÚBLICA PRÈVIA A LA REDACCIÓ D'UNA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ AL CARRER ALBIOL, PER A LA QUALIFICACIÓ COM A SISTEMA D'EQUIPAMENTS COMUNITARIS DEL SÒL NECESSARI PER A LA NOVA ESCOLA BRESSOL DE COLLBLANC, I PER ESTABLIR ELS SEUS PARÀMETRES D'ÚS I D'EDIFICACIÓ.**

D'acord amb el que estableix l'article 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC), mitjançant el portal web de l'Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat, s'obre un període de consulta pública durant el termini de 20 dies hàbils, a comptar des del dia següent a la publicació, en relació a:

### **1.- ANTECEDENTS I PROBLEMÀTICA QUE ES PRETEN SOLUCIONAR AMB LA FIGURA DE PLANEJAMENT.**

Els governs locals de Catalunya tenen competències pròpies, en els termes que determinin les lleis, sobre la planificació, l'ordenació i la gestió de l'educació infantil, d'acord amb l'article 84 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya de 2006.

Al respecte, l'Hospitalet de Llobregat contempla en el Pacte Local per a l'Educació de novembre de 2016, en el seu punt 3, sobre "Els recursos al servei d'una educació de qualitat", l'actuació número 83 dirigida a potenciar l'escolarització dels infants a les escoles bressol i incrementar les places i els serveis de suport a la petita infància amb necessitats educatives especials, amb recursos materials, humans i econòmics per a les necessitats específiques de l'alumnat.

El Pacte de Ciutat l'Hospitalet 2020-2023 a l'apartat 4, "Mesures i Accions", proposa la mesura S18 consistent en ampliar el nombre d'escoles bressol municipals amb l'acció d'incrementar progressivament el nombre d'escoles bressol per tal que l'oferta pública arribi a tots els barris de la ciutat.

Així mateix, el Pla d'Actuació Municipal, PAM 2020-2023, en el seu punt 1.1.2, sobre "Afavorir la igualtat d'oportunitat en l'accés a l'oferta pública d'educació", estableix ampliar l'oferta municipal de 0 a 3 anys amb la creació de tres noves escoles bressol.

Cal indicar que la demanda de places escolars públiques municipals és superior a l'oferta de places de les escoles bressol municipals i que cada any, després del període de preinscripció i matrícula, més de 300 famílies es queden sense plaça i passen a configurar les llistes d'espera (segons dades del Servei d'Educació de l'Ajuntament).

El Districte II, del que forma part el barri de Collblanc, és el districte de la ciutat de més població en la franja d'edat de 0 a 2 anys. Actualment, segons les dades obertes del web municipal, aquest districte té 1.354 infants en aquesta franja d'edat. L'escola bressol municipal La Casa del Parc, situada al barri de la Torrassa, que també forma part del Districte II, disposa de 127 places, el que només suposa el 9% de la població de 0 a 2 anys del districte. També, cal dir que aquest districte té una de les densitats de població més altes de la ciutat, per darrere del districte IV.

La creació d'una nova escola bressol municipal al barri de Collblanc comportaria pal·liar la necessitat de places d'oferta pública i permetria continuar amb el procés de creació de places públiques per poder atendre la demanda existent actualment, i que es preveu es mantindrà en un futur proper.

La redacció d'una modificació puntual del Pla General Metropolità (PGM) al carrer Albiol és el pas previ i necessari per a la creació de la nova escola bressol municipal al barri de Collblanc.

## 2.- NECESSITAT I OPORTUNITAT DE LA SEVA APROVACIÓ.

D'acord amb l'informe justificatiu de la necessitat d'una escola bressol de titularitat municipal a Collblanc, de data 4 de novembre de 2021, emès pel Servei d'Educació de l'Ajuntament de l'Hospitalet, es considera necessària la creació d'una nova escola bressol al barri de Collblanc, per tal d'atendre la demanda existent de places escolars públiques d'escola bressol municipal.

Els equipaments docents públics, com és una escola bressol, s'han de desenvolupar a parcel·les de sòl de titularitat pública destinades a equipaments. Amb l'aprovació d'aquesta figura de planejament s'aconseguirà, al barri de Collblanc, el sòl de titularitat pública destinat a equipaments necessari per a enquibir el programa de la nova escola bressol.

## 3.- OBJECTIUS DEL PLA URBANÍSTIC.

L'objectiu d'aquesta modificació puntual del Pla General Metropolità (PGM) serà la qualificació com a sistema d'equipaments comunitaris el sòl necessari per a la ubicació de la nova escola bressol del barri de Collblanc, al carrer Albiol entre el carrer de Mistral i l'avinguda del Torrent Gornal. Així com concretar el seu ús i la regulació dels paràmetres de l'edificació.

## 4.- POSSIBLES SOLUCIONS ALTERNATIVES.

El Districte II de l'Hospitalet, que comprèn els barris de Collblanc i de la Torrassa, és el segon districte més dens del municipi, amb una densitat de 57.730<sup>1</sup> hab./km<sup>2</sup> dobla amb escreix la densitat total de la ciutat. A més a més, es tracta d'un districte amb un teixit urbà, que respon principalment a la tipologia edificatòria d'alineació a

<sup>1</sup> Font: Anuari estadístic de la ciutat de l'Hospitalet 2020. Demografia.

vial, molt consolidat. De manera que, es tracta d'un territori dens i força ocupat per l'edificació on no es disposen de terrenys públics lliures, de determinades dimensions, per a noves construccions.

Les parcel·les de titularitat pública situades al carrer Albiol números 14 i 20, pel que fa a les seves dimensions, són les adients per a la ubicació de la futura nova escola bressol de Collblanc, sense que s'hi puguin localitzar altres ubicacions alternatives, al barri de Collblanc, amb les dimensions requerides.

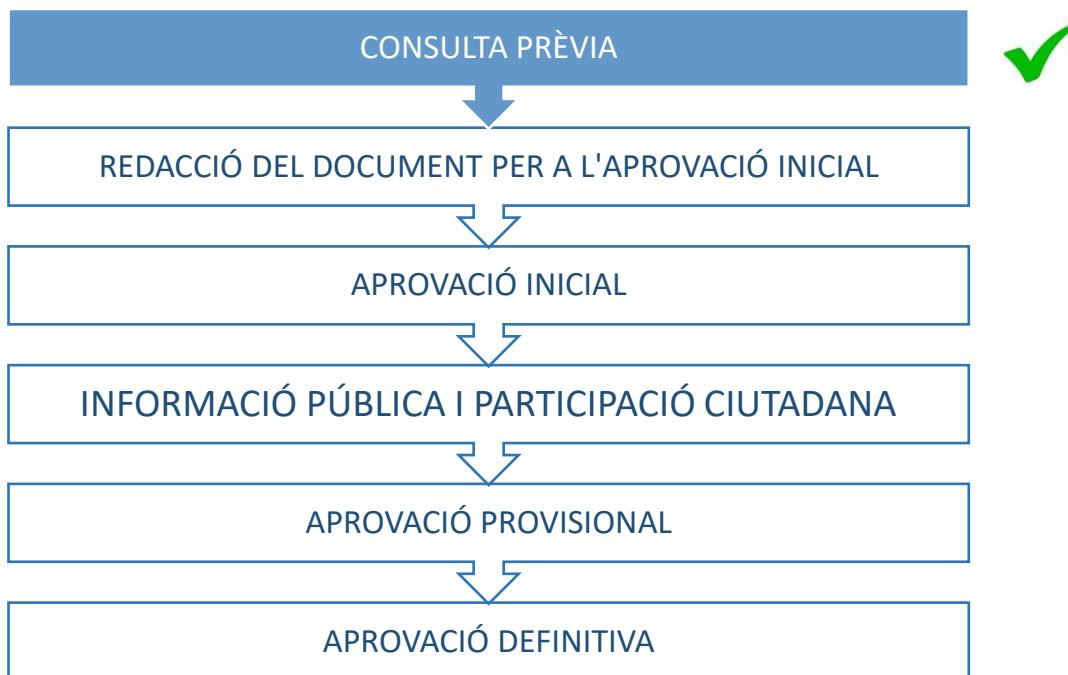
De manera que es fa necessari que previ al construcció de la nova escola aquest sòl es destini a equipament docent, tràmit que s'ha de conformar mitjançant la redacció i l'aprovació d'una modificació puntual del Pla General Metropolità (PGM).

## 5.- FOTOGRAFIA DE LA UBICACIÓ



## 6.- PROCÉS

La present consulta es fa per tal de copsar l'opinió i rebre els suggeriments de la ciutadania de manera prèvia a la redacció, tramitació, i al tràmit d'informació pública específic del document urbanístic.



Agència de Desenvolupament Urbà (ADU) de l'Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat  
L'Hospitalet de Llobregat, febrer de 2022.