



Bonificació de la quota de l'impost de béns immobles dels habitatges de protecció oficial



Sol·licitud per a obtenir una bonificació del 50% de la quota de l'impost de béns immobles (IBI) durant els tres anys següents al de l'atorgament de la qualificació definitiva com a habitatge de protecció oficial.

QUI EL POT DEMANAR

La persona titular del rebut de l'IBI.

QUAN ES POT FER

Es té dret a aquesta bonificació durant els tres anys següents al de l'atorgament de la qualificació definitiva com a habitatge de protecció oficial i la petició tindrà efectes des del període impositiu següent a aquell en què es sol·liciti.

COM ES POT TRAMITAR

PRESENCIALMENT:

REQUERIMENTS

- Constar al padró de contribuents de l'IBI de L'Hospitalet de Llobregat per un únic bé immoble de protecció oficial.
- L'habitatge ha de trobar-se entre el 1r i el 3r any de la seva qualificació definitiva com a habitatge de protecció oficial.

Podeu aportar la documentació necessària a qualsevol de les oficines indicades o presentar-la per qualsevol mitjà admissible en dret segons la normativa legal vigent. Podeu consultar els punts de registre a www.l-h.cat/oficinesregistre

DOCUMENTACIÓ NECESSÀRIA

- Instància general
- DNI, targeta de residència o passaport
- Cèdula de qualificació definitiva d'habitatge amb protecció oficial

IMPRESOS ASSOCIATS

[Instància general](#)

Oficina d'Atenció Tributària

C. Girona n° 10, 1 pis. CP: 08901 L'Hospitalet de Llobregat - Barcelona

Horari: Aquesta oficina només atindrà amb cita prèvia al següent enllaç: <https://www.l-h.cat/citatributs> Si no trobeu el que esteu buscant a la Seu electrònica i voleu fer una consulta, podeu seguir el següent enllaç: '[Contacta amb l'Oficina d'Atenció Tributària](#)'
Horari habitual:

Atenció telefònica: de dilluns a divendres de 8:00 h a 20:00 h.

Atenció presencial: de dilluns a divendres de 8:30 h a 14:00 h.

Oficina d'Atenció Ciutadana

C. Girona n° 10, BS pis. CP: 08901 L'Hospitalet de Llobregat - Barcelona

Horari: Aquesta oficina només atindrà amb **cita prèvia**. Per concertar cita feu clic a <https://www.l-h.cat/citaoac> **Horari habitual**
Dilluns a divendres: 8:30 a 14 h Dilluns a dijous : 16:00 a 19 h.

Regidoria Districte I

RB Just Oliveras n° 0023. CP: 08901 L'Hospitalet de Llobregat - Barcelona

Horari: Aquesta oficina només atindrà amb **cita prèvia**. Per concertar cita feu clic a <https://www.l-h.cat/citaregidoria> o truqueu al 010 (900 100 277 si truca fora de L'Hospitalet) **Horari habitual:** Dilluns a divendres de 9 a 14 hores Dimarts i dijous de 16 a 19 hores

Setmana Santa, Nadal i Estiu: [Consultar horaris](#)

Regidoria Districte II

C. Mare de Déu dels Desemparats n° 0087. CP: 08904 L'Hospitalet de Llobregat - Barcelona

Horari: Aquesta oficina només atindrà amb **cita prèvia**. Per concertar cita feu clic a <https://www.l-h.cat/citaregidoria> o truqueu al 010 (900 100 277 si truca fora de L'Hospitalet) **Horari habitual:**

Dilluns a divendres: 9:00 a 14:00 h

Dimarts i dijous: 16:00 a 19:00 h

Setmana Santa, Nadal i Estiu: [Consultar horaris](#)

Regidoria Districte III

AV Metro n° 0018. CP: 08902 L'Hospitalet de Llobregat - Barcelona

Horari: Aquesta oficina només atindrà amb **cita prèvia**. Per concertar cita feu clic a <https://www.l-h.cat/citaregidoria> o truqueu al 010 (900 100 277 si truca fora de L'Hospitalet) **Horari habitual:**

Dilluns a divendres: 9-14 h

Dimarts i dijous: 16-19 h

Setmana Santa, Nadal i Estiu: [Consultar horaris](#)

Regidoria Districte IV-V

C. Belchite n° 5. CP: 08906 L'Hospitalet de Llobregat - Barcelona

Horari: Aquesta oficina només atindrà amb **cita prèvia**. Per concertar cita feu clic a <https://www.l-h.cat/citaregidoria> o truqueu al 010 (900 100 277 si truca fora de L'Hospitalet) **Horari habitual:**

Dilluns a divendres: 9-14 h

Dimarts i dijous: 16-19 h

Setmana Santa, Nadal i Estiu: [Consultar horaris](#)

Regidoria Districte VI

PL Cultura n° 1. CP: 08907 L'Hospitalet de Llobregat - Barcelona

Horari: Aquesta oficina només atindrà amb **cita prèvia**. Per concertar cita feu clic a <https://www.l-h.cat/citaregidoria> o 010 (900 100 277 si truca fora de L'Hospitalet) **Horario habitual:**

Dilluns a divendres: 9-14 h

Dimarts i dijous: 16:30-19 h

Setmana Santa, Nadal i Estiu: [Consultar horaris](#)

Regidoria Sanfeliu

C. Emigrant n° 0027. CP: 08906 L'Hospitalet de Llobregat - Barcelona

Horari: Horari habitual: Dilluns, dimarts, dijous i divendres: 12 h - 14 h
Dimecres: 9 h -11 h

Setmana Santa, Nadal i Estiu: [Consultar horaris](#)

QUÈ PASSA DESPRÉS

Presentada tota la documentació necessària, s'analitza l'expedient i, tant si és estimatòria com desestimatòria, es notifica la resolució a la persona interessada.

Si és estimatòria es podrà aplicar una bonificació del 50% de la quota de l'impost durant els tres anys següents al de l'atorgament de la qualificació definitiva com a habitatge de protecció oficial. La petició tindrà efectes des del període impositiu següent al de la sol·licitud.

La bonificació s'aplica directament sobre la quota íntegra de l'impost.

TEMPS DE RESPOSTA

El termini legal de resolució és de 6 mesos des de la data del registre de la sol·licitud.

EFFECTE DEL SILENCI ADMINISTRATIU

Transcorregut el termini legal sense que l'ajuntament hagi notificat cap resolució, la petició s'entendrà desestimada.

NORMATIVA APLICABLE

[Ordenança fiscal núm. 1.01 Impost sobre béns immobles](#)

- Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.
- Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributaria.

SI TENIU CAP DUBTE PODEU TRUCAR A:

Oficina d'Atenció Tributària

Telèfon: 010 (gratuït), 900 10 02 77 (Fora de L'Hospitalet)

Horari: Aquesta oficina només atendrà amb cita prèvia al següent enllaç: <https://www.l-h.cat/citatributs> Si no trobeu el que esteu buscant a la Seu electrònica i voleu fer una consulta, podeu seguir el següent enllaç '[Contacta amb l'Oficina d'Atenció Tributària](#)' **Horari habitual:**

Atenció telefònica: de dilluns a divendres de 8:00 h a 20:00 h.

Atenció presencial: de dilluns a divendres de 8:30 h a 14:00 h.

ÒRGAN DE RESOLUCIÓ

Òrgan de Gestió Tributària