



Cita per a visita d'avaluació prèvia a la inscripció d'un pis a la borsa de mediació de lloguer social



Cita per a sol·licitar una visita d'avaluació i informació prèvia a la inscripció d'un pis a la borsa de mediació de lloguer social.

Si disposa d'un pis buit i pensa que el podria posar en lloguer, li oferim mediació en el mercat immobiliari a un preu per sota del de mercat però amb la seguretat i professionalitat que ofereix l'Administració pública. S'ofereix a les persones propietàries:

- Assegurances multisc i de defensa jurídica durant tot el contracte.
- Avalloguer.
- Servei gratuït d'assessorament.
- Tramitació de contractes.
- Seguiment de la relació contractual.
- Control del bon ús dels habitatges llogats

COM ES POT TRAMITAR

PER INTERNET:

REQUERIMENTS

- Ha d'estar en vigor la cèdula d'habitabilitat de l'habitatge, el certificat d'eficiència energètica, les escriptures de propietat i els DN/NIF dels propietaris.
- Els últims rebuts d'IBI, comunitat de veïns i subministraments (aigua, llum, gas) han d'estar pagats.
- Tenir confiança en les persones llogateres que li selecciona la borsa.
- Demanar un preu del lloguer inferior al del mercat lliure (entre un 20% i un 30% per sota).

Podeu fer la vostra sol·licitud per correu electrònic a olh@l-h.cat

Recordeu marcar la confirmació de lectura per tenir constància que s'ha rebut el correu al departament.

PER TELÈFON:

REQUERIMENTS

- Consulteu els requeriments per a la tramitació per internet.


Truqueu al telèfon indicat per a obtenir la cita prèvia.

Oficina d'Habitatge

Telèfon: 93 403 26 00

Horari: **AVÍS!** A causa de la situació de contenció decretada, aquesta oficina només atendrà amb cita prèvia. Podeu fer servir el tràmit '**Cita prèvia amb l'Oficina Municipal d'Habitatge**'. Horari habitual:

 De dilluns a divendres de 9:00 a 14 h

 Setmana Santa, Nadal i Estiu: [Consultar horaris](#)

QUÈ PASSA DESPRÉS

Es valorarà l'existència d'una demanda/necessitat real a la zona sobre l'habitatge de lloguer ofert, tant per situació, com per característiques i preu.

El departament gestor es posarà en contacte amb vostè uns dies abans per a confirmar la cita.


Posteriorment, es farà una visita d'avaluació del pis i, si s'accepta per a la seva inscripció a la borsa de mediació, se us demanarà que aporte la documentació necessària segons s'indica a l'apartat "Tràmits relacionats".


SI TENIU CAP DUBTE PODEU TRUCAR A:

 [Oficina d'Habitatge](#)

Telèfon: 93 403 26 00

Horari: **AVÍS!** A causa de la situació de contenció decretada, aquesta oficina només atendrà amb cita prèvia. Podeu fer servir el tràmit '[Cita prèvia amb l'Oficina Municipal d'Habitatge](#)' [Horari habitual](#):

 De dilluns a divendres de 9:00 a 14 h

 Setmana Santa, Nadal i Estiu: [Consultar horaris](#)

ÒRGAN DE RESOLUCIÓ

Sense resolució d'òrgan

TRÀMITS RELACIONATS

- [Cita prèvia amb l'Oficina Municipal d'Habitatge](#)
- [Inscripció d'un pis a la borsa de mediació de lloguer social](#)