

|                     |   |               |             |
|---------------------|---|---------------|-------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ | 383R6Z3572374G5J050A                                      |               |             |
| PROCEDIMENT         | X111 Rectificacions anuals de l'inventari general de béns |               |             |
| EXPEDIENT NÚM.      | AJT/19509/2024  | DOCUMENT NÚM. | 641678/2024 |
| ÀREA                | Hisenda i Urbanisme                                       |               |             |
| UNITAT              | Patrimoni i Assegurances                                  |               |             |



**Ajuntament de L'Hospitalet**  
**Departament de Patrimoni**

**RELACIÓ DE BÉNS I DRETS D'AQUEST AJUNTAMENT A 31 DE  
DESEMBRE DE 2023  
, REFERITS AL PATRIMONI MUNICIPAL DEL SÒL I L'HABITATGE**

**L'HOSPITALET, JUNY 2024**

## Epígraf Immobles

## Immobles

| <u>Codi del bé</u> | <u>Descripció</u>  | <u>Servei Públic</u> | <u>Ús Públic</u> | <u>Patrimonials</u> | <u>Patrimoni Municipal del sòl</u> |
|--------------------|--|----------------------|------------------|---------------------|------------------------------------|
| IN00238-001        | <p>TERRENY</p> <p><b>Adreça:</b> Rbla. de la MARINA 131 139</p> <p><b>Destí:</b> Sense destí</p> <p><b>Superfície Solar:</b> 936.00 m2</p> <p><b>Superfície Subsol:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Superfície Const/urb:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Valor solar/subsol:</b> 33.752,84</p> <p><b>Valor const./urb.:</b> 0,00</p>   | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 33.752,84                          |
| IN00309-001        | <p>TERRENY SOBRE EL QUAL HI HA L'IES PEDRAFORCA</p> <p><b>Adreça:</b> C. de l' ENGINYER MONCUNILL 0 0</p> <p><b>Destí:</b> IES</p> <p><b>Superfície Solar:</b> 6,385.75 m2</p> <p><b>Superfície Subsol:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Superfície Const/urb:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Valor solar/subsol:</b> 427.800,42</p> <p><b>Valor const./urb.:</b> 0,00</p>                      | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 427.800,42                         |
| IN00310-002        | <p>BIBLIOTECA POPULAR LA FLORIDA-BIBLIOTECA</p> <p>POPULAR LA FLORIDA</p> <p><b>Adreça:</b> Av. del MASNOU 0 0</p> <p><b>Destí:</b> Aula Cultura</p> <p><b>Superfície Solar:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Superfície Subsol:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Superfície Const/urb:</b> 775.46 m2</p> <p><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Valor solar/subsol:</b> 67.112,77</p> <p><b>Valor const./urb.:</b> 153.513,47</p> | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 220.626,24                         |
| IN00332-001        | <p>DEPARTAMENT NÚM. 2</p> <p><b>Adreça:</b> C. de JOSEP PRATS 60 62</p> <p><b>Destí:</b> Entitats</p> <p><b>Superfície Solar:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Superfície Subsol:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Superfície Const/urb:</b> 240.76 m2</p> <p><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Valor solar/subsol:</b> 0,00</p> <p><b>Valor const./urb.:</b> 143.755,60</p>   | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 143.755,60                         |
| IN00338-001        | <p>TERRENY</p> <p><b>Adreça:</b> Av. de la MARE DE DÉU DE BELLVITGE 0 0</p> <p><b>Destí:</b> Sense destí</p> <p><b>Superfície Solar:</b> 8,074.40 m2</p> <p><b>Superfície Subsol:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Superfície Const/urb:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Valor solar/subsol:</b> 58.233,75</p> <p><b>Valor const./urb.:</b> 0,00</p>   | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 58.233,75                          |

| <u>Codi del bé</u> | <u>Descripció</u>  | <u>Servei Públic</u> | <u>Ús Públic</u> | <u>Patrimonials</u> | <u>Patrimoni Municipal del sòl</u> |
|--------------------|--|----------------------|------------------|---------------------|------------------------------------|
| IN00340-001        | <p>TERRYNY</p> <p><b>Adreça:</b> C. de l' ERMITA DE BELLVTTGE 60</p> <p><b>Destí:</b> Sense destí</p> <p><b>Superfície Solar:</b> 534.00 m2</p> <p><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Superfície Const/urb:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Valor solar/subsòl:</b> 19.256,43</p> <p><b>Valor const./urb.:</b> 0,00</p>                            | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 19.256,43                          |
| IN00583-001        | <p>POLÍGON PEDROSA-FINCA NUM. 15</p> <p><b>Adreça:</b> C. de MIGUEL HERNANDEZ 106 112</p> <p><b>Destí:</b> No especificat</p> <p><b>Superfície Solar:</b> 1,800.00 m2</p> <p><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Superfície Const/urb:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Valor solar/subsòl:</b> 500.604,84</p> <p><b>Valor const./urb.:</b> 0,00</p> | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 500.604,84                         |
| IN00583-004        | <p>POLÍGON PEDROSA-FINCA NUM. 1 C</p> <p><b>Adreça:</b> Av. de la GRANVIA 135</p> <p><b>Destí:</b> No especificat</p> <p><b>Superfície Solar:</b> 11,129.01 m2</p> <p><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Superfície Const/urb:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Valor solar/subsòl:</b> 82.661,57</p> <p><b>Valor const./urb.:</b> 0,00</p>         | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 82.661,57                          |
| IN00583-012        | <p>POLÍGON PEDROSA-FINCA NUM. 8 C</p> <p><b>Adreça:</b> C. PEDROSA A 77</p> <p><b>Destí:</b> No especificat</p> <p><b>Superfície Solar:</b> 10,202.70 m2</p> <p><b>Superfície Subsòl:</b> 720.70 m2</p> <p><b>Superfície Const/urb:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Valor solar/subsòl:</b> 40.036,68</p> <p><b>Valor const./urb.:</b> 0,00</p>             | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 40.036,68                          |
| IN00583-013        | <p>POLÍGON PEDROSA-FINCA NUM. 9 C</p> <p><b>Adreça:</b> C. de PEDROSA C 1</p> <p><b>Destí:</b> No especificat</p> <p><b>Superfície Solar:</b> 10,702.00 m2</p> <p><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Superfície Const/urb:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Valor solar/subsòl:</b> 44.954,09</p> <p><b>Valor const./urb.:</b> 0,00</p>             | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 44.954,09                          |
| IN00583-014        | <p>POLÍGON PEDROSA-FINCA NUM. 10 C</p> <p><b>Adreça:</b> C. de la BOTÀNICA 62</p> <p><b>Destí:</b> No especificat</p> <p><b>Superfície Solar:</b> 7,622.28 m2</p> <p><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Superfície Const/urb:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2</p> <p><b>Valor solar/subsòl:</b> 29.908,81</p> <p><b>Valor const./urb.:</b> 0,00</p>          | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 29.908,81                          |

| <u>Codi del bé</u> | <u>Descripció</u>  | <u>Servei Públic</u> | <u>Ús Públic</u> | <u>Patrimoniales</u> | <u>Patrimoni Municipal del sòl</u> |
|--------------------|--|----------------------|------------------|----------------------|------------------------------------|
| IN00583-015        | POLÍGON PEDROSA-FINCA NUM. 11 C, SOBRE LA QUAL EXISTEIX UNA MASIA (CAN GOTLLA)<br><b>Adreça:</b> C. de SALVADOR ESPRIU 56<br><b>Destí:</b> No especificat<br><b>Superfície Solar:</b> 1,479.54 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 596.45 m2<br><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 158.637,63<br><b>Valor const./urb.:</b> 1.149.349,48 | 0,00                 | 0,00             | 0,00                 | 1.307.987,11                       |
| IN00583-020        | POLÍGON PEDROSA-Part de la finca 3C<br><b>Adreça:</b> Av. de la GRANVIA 71<br><b>Destí:</b> Sense destí<br><b>Superfície Solar:</b> 11,998.02 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 84.151,85<br><b>Valor const./urb.:</b> 0,00   | 0,00                 | 0,00             | 0,00                 | 84.151,85                          |
| IN00678-001        | TERRENY<br><b>Adreça:</b> C. de la BOTÀNICA 90<br><b>Destí:</b> Estació transformadora<br><b>Superfície Solar:</b> 23.00 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 4.644,62<br><b>Valor const./urb.:</b> 0,00   | 0,00                 | 0,00             | 0,00                 | 4.644,62                           |
| IN00680-001        | TERRENY<br><b>Adreça:</b> C. de la CREU ROJA 10<br><b>Destí:</b> Sense destí<br><b>Superfície Solar:</b> 102.43 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 27.929,16<br><b>Valor const./urb.:</b> 0,00   | 0,00                 | 0,00             | 0,00                 | 27.929,16                          |
| IN00855-001        | TERRENY<br><b>Adreça:</b> C. del MESTRE CANDI 61 63<br><b>Destí:</b> No especificat<br><b>Superfície Solar:</b> 494.15 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 23.759,21<br><b>Valor const./urb.:</b> 0,00  | 0,00                 | 0,00             | 0,00                 | 23.759,21                          |
| IN01009-001        | TERRENY<br><b>Adreça:</b> C. de PEDROSA A 58<br><b>Destí:</b> No especificat<br><b>Superfície Solar:</b> 21,231.45 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 83.311,61<br><b>Valor const./urb.:</b> 0,00  | 0,00                 | 0,00             | 0,00                 | 83.311,61                          |

| <u>Codi del bé</u> | <u>Descripció</u>  | <u>Servei Públic</u> | <u>Ús Públic</u> | <u>Patrimonials</u> | <u>Patrimoni Municipal del sòl</u> |
|--------------------|--|----------------------|------------------|---------------------|------------------------------------|
| IN01048-001        | LOCAL<br><b>Adreça:</b> C. del MESTRE CANDI 47 55<br><b>Destí:</b> No especificat<br><b>Superfície Solar:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 158.90 m2<br><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 0,00<br><b>Valor const./urb.:</b> 88.278,82            | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 88.278,82                          |
| IN01441-001        | LOCAL<br><b>Adreça:</b> C. de SANFELIU 116<br><b>Destí:</b> Sense destí<br><b>Superfície Solar:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 118.93 m2<br><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 0,00<br><b>Valor const./urb.:</b> 65.685,00                      | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 65.685,00                          |
| IN01442-001        | LOCAL<br><b>Adreça:</b> C. de SANFELIU 110<br><b>Destí:</b> Sense destí<br><b>Superfície Solar:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 419.44 m2<br><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 0,00<br><b>Valor const./urb.:</b> 244.582,72                     | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 244.582,72                         |
| IN01443-001        | LOCAL<br><b>Adreça:</b> C. de SANFELIU 106<br><b>Destí:</b> Sense destí<br><b>Superfície Solar:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 118.93 m2<br><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 0,00<br><b>Valor const./urb.:</b> 65.685,00                      | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 65.685,00                          |
| IN01446-001        | EDIFICI FABRICA GERMANS ALBERT<br><b>Adreça:</b> C. de RODÉS<br><b>Destí:</b> Sense destí<br><b>Superfície Solar:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 2,837.83 m2<br><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 0,00<br><b>Valor const./urb.:</b> 915.846,35 | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 915.846,35                         |
| IN01447-001        | TERRENY<br><b>Adreça:</b> C. de RODÉS 46<br><b>Destí:</b> Sense destí<br><b>Superfície Solar:</b> 192.00 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 529.944,00<br><b>Valor const./urb.:</b> 0,00                       | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 529.944,00                         |

| <u>Codi del bé</u> | <u>Descripció</u>   | <u>Servei Públic</u> | <u>Ús Públic</u> | <u>Patrimonials</u> | <u>Patrimoni Municipal del sòl</u> |
|--------------------|---|----------------------|------------------|---------------------|------------------------------------|
| IN01453-001        | TERRENY<br><b>Adreça:</b> C. de la BOTÀNICA 114<br><b>Destí:</b> Sense destí<br><b>Superfície Solar:</b> 1,800.00 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 549.774,00<br><b>Valor const./urb.:</b> 0,00 | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 549.774,00                         |
| IN01460-001        | LOCAL<br><b>Adreça:</b> C. de SANFELIU 120<br><b>Destí:</b> Sense destí<br><b>Superfície Solar:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 419.43 m2<br><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 0,00<br><b>Valor const./urb.:</b> 204.476,88        | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 204.476,88                         |
| IN01461-001        | HABITATGE<br><b>Adreça:</b> C. de SANFELIU 120 1 3<br><b>Destí:</b> Habitatges<br><b>Superfície Solar:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 57.84 m2<br><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 0,00<br><b>Valor const./urb.:</b> 147.850,91  | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 147.850,91                         |
| IN01462-001        | HABITATGE<br><b>Adreça:</b> C. de SANFELIU 120 1 4<br><b>Destí:</b> Habitatges<br><b>Superfície Solar:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 58.05 m2<br><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 0,00<br><b>Valor const./urb.:</b> 146.801,25  | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 146.801,25                         |
| IN01463-001        | HABITATGE<br><b>Adreça:</b> C. de SANFELIU 120 2 3<br><b>Destí:</b> Habitatges<br><b>Superfície Solar:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 57.84 m2<br><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 0,00<br><b>Valor const./urb.:</b> 141.084,59  | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 141.084,59                         |
| IN01464-001        | HABITATGE<br><b>Adreça:</b> C. de SANFELIU 120 2 4<br><b>Destí:</b> Habitatges<br><b>Superfície Solar:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 58.05 m2<br><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 0,00<br><b>Valor const./urb.:</b> 146.032,82  | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 146.032,82                         |

| <u>Codi del bé</u> | <u>Descripció</u>  | <u>Servei Públic</u> | <u>Ús Públic</u> | <u>Patrimonials</u> | <u>Patrimoni Municipal del sòl</u> |
|--------------------|--|----------------------|------------------|---------------------|------------------------------------|
| IN01465-001        | HABITATGE<br>Adreça: C. de SANFELIU 120 3 3<br>Destí: Habitatges<br>Superfície Solar: 0.00 m2<br>Superfície Subsòl: 0.00 m2<br>Superfície Const/urb: 57.84 m2<br>Superfície útil: 0.00 m2<br>Valor solar/subsòl: 0,00<br>Valor const./urb.: 146.564,47                                   | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 146.564,47                         |
| IN01466-001        | HABITATGE<br>Adreça: C. de SANFELIU 120 3 4<br>Destí: Habitatges<br>Superfície Solar: 0.00 m2<br>Superfície Subsòl: 0.00 m2<br>Superfície Const/urb: 58.05 m2<br>Superfície útil: 0.00 m2<br>Valor solar/subsòl: 0,00<br>Valor const./urb.: 147.746,12                                   | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 147.746,12                         |
| IN01488-001        | TERRENY (RM 5)<br>Adreça: Av. de PAU CASALS 48<br>Destí: Habitatge concertat<br>Superfície Solar: 510.07 m2<br>Superfície Subsòl: 0.00 m2<br>Superfície Const/urb: 0.00 m2<br>Superfície útil: 0.00 m2<br>Valor solar/subsòl: 1.146.846,53<br>Valor const./urb.: 0,00                    | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 1.146.846,53                       |
| IN01489-001        | TERRENY (RM6)<br>Adreça: Av. de PAU CASALS 32 44<br>Destí: Habitatges de protecció oficial<br>Superfície Solar: 1,910.10 m2<br>Superfície Subsòl: 0.00 m2<br>Superfície Const/urb: 0.00 m2<br>Superfície útil: 0.00 m2<br>Valor solar/subsòl: 2.341.218,55<br>Valor const./urb.: 0,00    | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 2.341.218,55                       |
| IN01490-001        | TERRENY (PARTICIPACIÓ INDIVISA DEL 81,89%)<br>Adreça: C. del COBALT 35 37<br>Destí: Sense destí<br>Superfície Solar: 542.23 m2<br>Superfície Subsòl: 0.00 m2<br>Superfície Const/urb: 0.00 m2<br>Superfície útil: 0.00 m2<br>Valor solar/subsòl: 1.390.190,00<br>Valor const./urb.: 0,00 | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 1.390.190,00                       |
| IN01524-001        | TERRENY AMB EDIFICACIÓ<br>Adreça: Passatge de Pons 1<br>Destí: Sense destí<br>Superfície Solar: 318.00 m2<br>Superfície Subsòl: 0.00 m2<br>Superfície Const/urb: 307.00 m2<br>Superfície útil: 0.00 m2<br>Valor solar/subsòl: 0,00<br>Valor const./urb.: 325.000,00                      | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 325.000,00                         |

| <u>Codi del bé</u> | <u>Descripció</u>   | <u>Servei Públic</u> | <u>Ús Públic</u> | <u>Patrimonials</u> | <u>Patrimoni Municipal del sòl</u> |
|--------------------|---|----------------------|------------------|---------------------|------------------------------------|
| IN01536-001        | HABITATGE<br><b>Adreça:</b> Carrer d'Enric Prat de la Riba 50 52 B 1r. 5a.<br><b>Destí:</b> Habitatges<br><b>Superfície Solar:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 67.43 m2<br><b>Superfície útil:</b> 61.30 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 0,00<br><b>Valor const./urb.:</b> 130.846,57 | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 130.846,57                         |
| IN01538-001        | HABITATGE<br><b>Adreça:</b> Carrer d'Enric Prat de la Riba 50 52 C 1r. 1a.<br><b>Destí:</b> Habitatges<br><b>Superfície Solar:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 62.65 m2<br><b>Superfície útil:</b> 56.95 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 0,00<br><b>Valor const./urb.:</b> 121.571,07 | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 121.571,07                         |
| IN01539-001        | TERRENY<br><b>Adreça:</b> Carrer de la Muntanya 17<br><b>Destí:</b> Habitatges per a joves<br><b>Superfície Solar:</b> 294.64 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 84.985,97<br><b>Valor const./urb.:</b> 0,00              | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 84.985,97                          |
| IN01545-001        | TERRENY<br><b>Adreça:</b> Carrer del Canigó<br><b>Destí:</b> Sense destí<br><b>Superfície Solar:</b> 595.00 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 707.561,40<br><b>Valor const./urb.:</b> 0,00                               | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 707.561,40                         |
| IN01546-001        | TERRENY<br><b>Adreça:</b> Carrer del Canigó<br><b>Destí:</b> Sense destí<br><b>Superfície Solar:</b> 555.00 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 708.975,00<br><b>Valor const./urb.:</b> 0,00                               | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 708.975,00                         |
| IN01547-001        | TERRENY<br><b>Adreça:</b> Avinguda del Carrilet 341<br><b>Destí:</b> Sense destí<br><b>Superfície Solar:</b> 1,355.17 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 2.024.919,90<br><b>Valor const./urb.:</b> 0,00                   | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 2.024.919,90                       |



| <u>Codi del bé</u> | <u>Descripció</u>  | <u>Servei Públic</u> | <u>Ús Públic</u> | <u>Patrimonials</u> | <u>Patrimoni Municipal del sòl</u> |
|--------------------|--|----------------------|------------------|---------------------|------------------------------------|
| IN01549-001        | TERRENY<br><b>Adreça:</b> C. de SALVADOR ESPRIU 52-54<br><b>Destí:</b> No especificat<br><b>Superfície Solar:</b> 2,043.46 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 219.099,78<br><b>Valor const./urb.:</b> 0,00                       | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 219.099,78                         |
| IN01550-001        | TERRENY<br><b>Adreça:</b> Avinguda d'Isabel la Catòlica 18<br><b>Destí:</b> Habitatges de protecció oficial<br><b>Superfície Solar:</b> 514.27 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 1.228.702,24<br><b>Valor const./urb.:</b> 0,00 | 0,00                 | 0,00             | 0,00                | 1.228.702,24                       |
|                    |  |                      |                  | <b><u>Total</u></b> | <b><u>17.103.644,77</u></b>        |

## Epígraf Drets Reals

**No consta cap element de propietat municipal corresponent a aquest epígraf.**

## **Epígraf Béns mobles de caràcter històrico-artístic**

**No consta cap element de propietat municipal corresponent a aquest epígraf.**

## Epígraf Valors Mobiliaris, Crèdits i Drets Personals

| <u>Codi del bé</u> | <u>Descripció</u>  | <u>Valoració</u>           |
|--------------------|--|----------------------------|
| VM00005-004        | Accions de la societat "FIRA 2000, S.A"-6863 accions nominatives de 601,01 euros cadascuna, numerades del 206.107 al 212.969 inclòs. | 4.124.731,63               |
| VM00005-005        | Accions de la societat "FIRA 2000, S.A"-2184 accions nominatives de 601,01 euros cadascuna.  | 1.312.605,84               |
| <b>Total</b>       |  | <b><u>5.437.337,47</u></b> |

## Epígraf Vehicles

**No consta cap element de propietat municipal corresponent a aquest epígraf.**

## Epígraf Semovents

**No consta cap element de propietat municipal corresponent a aquest epígraf.**

## **Epígraf Mobles no continguts en els anteriors epígrafs**

**No consta cap element de propietat municipal corresponent a aquest epígraf.**



## Epígraf Béns i Drets Revertibles

| <u>Codi del bé</u> | <u>Descripció</u>  | <u>Servei Públic</u> | <u>Ús Públic</u> | <u>Patrimoniales</u> | <u>Patrimoni Municipal del sòl</u> |
|--------------------|--|----------------------|------------------|----------------------|------------------------------------|
| RV00005-001        | TERRENY-DRET DE SUPERFÍCIE A FAVOR DE "PROMOTORA DE COLONIAS DE VACACIONES I CENTROS DE ESPLAI BELLVITGE"<br><br><b>Adreça:</b> Rbla. de la MARINA 161 177<br><b>Destí:</b> Entitats<br><b>Superfície Solar:</b> 480.00 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 17.309,15<br><b>Valor const./urb.:</b> 0,00 | 0,00                 | 0,00             | 0,00                 | 17.309,15                          |
| RV00006-001        | DEPARTAMENT,L'ÚS DEL QUAL S'HA CEDIT A LA TRESORERIA SS-NÚM. 2<br><br><b>Adreça:</b> Av. del MASNOU<br><b>Destí:</b> L'H2010<br><b>Superfície Solar:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 742.40 m2<br><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 64.251,56<br><b>Valor const./urb.:</b> 138.566,52   | 0,00                 | 0,00             | 0,00                 | 202.818,08                         |
| RV00006-002        | DEPARTAMENT,L'ÚS DEL QUAL S'HA CEDIT A LA TRESORERIA SS-NÚM. 1<br><br><b>Adreça:</b> Av. del MASNOU<br><b>Destí:</b> Entitats<br><b>Superfície Solar:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 750.67 m2<br><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 64.967,29<br><b>Valor const./urb.:</b> 140.110,07  | 0,00                 | 0,00             | 0,00                 | 205.077,36                         |
| RV00010-001        | DRET DE SUPERFÍCIE A FAVOR DE "FIRA 2000"-Terreny<br><br><b>Adreça:</b> C. de la METAL-LURGIA 65<br><b>Destí:</b> Fira 2000<br><b>Superfície Solar:</b> 111,478.67 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 11.629.195,33<br><b>Valor const./urb.:</b> 0,00  | 0,00                 | 0,00             | 0,00                 | 11.629.195,33                      |
| RV00055-001        | DRET DE SUPERFÍCIE A FAVOR DE LA "FIRA 2000, SA"<br><br><b>Adreça:</b> C. de PEDROSA A 60 62<br><b>Destí:</b> Recinte firal<br><b>Superfície Solar:</b> 24,316.00 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 2.281.174,03<br><b>Valor const./urb.:</b> 0,00  | 0,00                 | 0,00             | 0,00                 | 2.281.174,03                       |





| <u>Codi del bé</u> | <u>Descripció</u>  | <u>Servei Públic</u> | <u>Ús Públic</u> | <u>Patrimoniales</u> | <u>Patrimoni Municipal del sòl</u> |
|--------------------|--|----------------------|------------------|----------------------|------------------------------------|
| RV00091-001        | DRET DE SUPERFÍCIE A FAVOR DE LA FUNDACIÓ PRIVADA "FAMÍLIA I BENESTAR SOCIAL"-Terreny<br><b>Adreça:</b> C. de l' ESTRONCI 107<br><b>Destí:</b> Habitatges per a joves<br><b>Superfície Solar:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Subsòl:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície Const/urb:</b> 0.00 m2<br><b>Superfície útil:</b> 0.00 m2<br><b>Valor solar/subsòl:</b> 209.270,00<br><b>Valor const./urb.:</b> 0,00 | 0,00                 | 0,00             | 0,00                 | 209.270,00                         |
|                    |  |                      |                  | <b>Total</b>         | <b><u>14.544.843,95</u></b>        |

**TOTAL BÉNS I DRETS A 31 de desembre de 2023, REFERITS AL PATRIMONI MUNICIPAL DEL SÒL I L'HABITATGE: 37.085.826,19€**

DILIGÈNCIA per a fer constar que la precedent relació deriva del programa de gestió de l'inventari de béns i drets d'aquest Ajuntament a 31 de desembre 2023