



CODI DE VERIFICACIÓ	302J0U0H086O5X1H04NE		
PROCEDIMENT	T430 Mocions dels grups polítics municipals		
EXPEDIENT NÚM.	AJT/141357/2025	DOCUMENT NÚM.	1218808/2025
ÀREA	Alcaldia-Presidència		
UNITAT	Secretaria General del Ple		

DILIGÈNCIA.- El Ple, en la sessió AJT/PLE/11/2025 de 28 d'octubre de 2025, **va aprovar amb esmenes**, amb el text que figura a continuació, **la moció** següent:

MOCIÓ PER A RESOLDRE DEFINITIVAMENT LES MOLÈSTIES DE SOROLL I OLORS PROVOCADES PEL CENTRE COMERCIAL LA FARGA.

Fa més de tres anys que els veïns i veïnes de l'Avinguda Isabel la Catòlica, i també d'un edifici del carrer Josep Tarradellas, conviuen amb sorolls constants i amb males olors provinents del Centre Comercial La Farga. Després de la seva reforma, el que havia de ser una millora per al barri s'ha convertit en una font permanent de molèsties i patiment per a desenes de famílies que ja no poden descansar amb normalitat.

El problema té diversos focus que s'han cronificat. D'una banda, el sistema de climatització del centre comercial genera un nivell de decibels molt superior al permès. Els mesuraments efectuats per la Síndica de Greuges i pels propis veïns ho acrediten. Parlem de valors que superen els 60 decibels i que arriben a pics de 64 o 65. Recordem que l'Organització Mundial de la Salut estableix en 53 decibels el límit recomanat per garantir el descans i evitar afectacions a la salut. Parlem, per tant, d'un soroll constant, de dia i de nit, que provoca estrès, insomni i malestar general.

A aquest soroll se li afegeix el problema de les olors. Després del canvi en el sistema d'extracció de fums dels restaurants de la zona de restauració, les olors a fregits arriben de manera constant als habitatges. Aquesta situació no només vulnera la normativa ambiental, sinó també el dret elemental a viure en un entorn saludable. Els veïns han d'aguantar, a més del soroll, l'aire carregat de greixos i olors que penetren a casa seva fins i tot amb finestres tancades.

Com si no n'hi hagués prou, cal sumar-hi el soroll metàl·lic que provoca la xapa d'accés al pàrquing cada vegada que hi entra o surt un vehicle. Un soroll sec, fort i repetitiu que s'ha convertit en un símbol d'una situació insostenible. Tot això passa mentre el govern municipal actua amb lentitud, sense una planificació real i sense assumir el lideratge polític que la situació requereix.

Els veïns han fet tot el que podien fer. Han presentat instàncies, han enregistrat proves, han contactat amb tots els grups municipals, han parlat amb la Síndica de Greuges i han vingut en més d'una ocasió a aquest Ple. I la pregunta és: per què ho fan? Per què persones que mai havien aixecat la veu, que no són activistes, que només volen viure tranquils, han arribat a aquest punt? Doncs perquè estan cansats. Perquè se senten deseparats. Perquè veuen que passen els anys i res canvia.

Els mesuraments acústics que s'han fet des de l'Ajuntament són clarament insuficients. Es fan en hores de poca activitat, moltes vegades a primera hora del matí, quan el soroll és més baix, i fins i tot avisant prèviament la direcció del centre comercial. Això desvirtua completament el resultat i converteix l'acció municipal en una mera formalitat sense conseqüències.



El problema no és només tècnic. És un problema polític. Falta lideratge, falta empatia i falta seguiment. L'Ajuntament és el propietari de l'equipament i, com a tal, té una responsabilitat directa. La Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica de la Generalitat de Catalunya, és molt clara: cal garantir que la ciutadania no pateixi emissions acústiques superiors als límits establerts i que es preservi el dret al descans i a la salut. I això avui no s'està complint.

Una ciutat no pot avançar si el seu creixement econòmic es construeix a costa del benestar dels seus veïns. No podem parlar de modernitat ni de progrés si centenars de persones han de tancar les finestres i viure amb l'aire condicionat encès per poder suportar el soroll que genera un equipament municipal. El progrés no és això. El progrés és que la gent pugui viure amb tranquil·litat, que pugui descansar i que pugui gaudir del seu barri.

Per això demanem accions concretes. Demanem que es prenguin mesures de sonometria durant 24 hores, sense avís previ al centre comercial i en diferents franges del dia i la nit, perquè només així es podrà tenir una imatge real del problema. Demanem també que es revisi a fons el sistema d'extracció de fums, que es repari la xapa metàl·lica del pàrquing i que es designi un regidor o regidora de districte amb contacte directe i continu amb els veïns afectats.

Amb l'arribada de l'hivern, el problema semblarà atenuar-se, com cada any. Però quan torni la calor, tornarem a estar igual. Si no s'actua ara, d'una vegada per totes, el proper estiu tornarà a ser un infern per a moltes famílies. Aquesta vegada, no val mirar cap a una altra banda.

Per tots aquests motius, el Ple, a proposta del grup polític municipal d'ERC+EUiA, amb l'adhesió del grup polític municipal de LHECP-C,

ACORDA:

PRIMER.- Instar al govern municipal a requerir formalment a la gerència del Centre Comercial La Farga l'adopció immediata de mesures correctores per eliminar definitivament les molèsties acústiques i olfactives que pateixen els veïns d'Isabel la Catòlica i Josep Tarradellas.

SEGON.- Instar al govern municipal que es realitzin mesuraments de soroll durant un període mínim de 24 hores, sense previ avís als responsables del centre comercial, i en diferents franges horàries, especialment en moments d'alta activitat.

TERCER.- Instar al govern municipal a que revisi el sistema d'extracció de fums i ventilació del centre comercial per assegurar que compleix amb la normativa ambiental i no genera males olors ni molèsties al veïnat.

QUART.- Instar al govern municipal a requerir formalment la reparació o substitució de la xapa metàl·lica d'accés al pàrquing, que provoca un fort soroll cada vegada que és trepitjada pels vehicles.

CINQUÈ.- Exigir que el regidor o regidora del districte mantingui un contacte permanent amb els veïns afectats i estableixi un canal de comunicació directe per fer el seguiment de les incidències i actuacions.

SISÈ.- Que l'Ajuntament, com a propietari de l'equipament, assumeixi el lideratge polític i tècnic del procés i estableixi un pla de seguiment amb terminis i responsables clars.

SETÈ.- Traslladar els presents acords a la gerència del Centre Comercial La Farga S.A., a la Síndica de Greuges, a les Associacions de Veïns del Centre i de Sant Josep, i a la Regidoria del Districte I, i al Consell de Ciutat.

